



# COMUNE DI ORISTANO

COMUNI DE ARISTANIS

## BANDO DI GARA

PER L’AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELL’AREA EST DELLA CITTA’ DI ORISTANO – INTERVENTI AREA FORO BOARIO

**Codice Gara n. 7453594**

- Lotto n.1: *“Riqualificazione Area Via Marconi e Area ex Foro Boario”*:

CIG:[**794133334E**] - CUP: **H16G17000010005**;

- Lotto n. 2: *“Completamento e riqualificazione ingressi della città – Fenosu e Sili”*

CIG: [ **79413544A2**] CUP: **H16D17000020001**;

**Stazione appaltante:** COMUNE DI ORISTANO, Piazza Eleonora, 44 – 09170 Oristano – [www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it) PEC: [istituzionale@pec.comune.oristano.it](mailto:istituzionale@pec.comune.oristano.it) tel. 0783791323/0783791335

**Tipo:** Ente pubblico locale;

**Documenti di gara:** consultabili e scaricabili gratuitamente nella sezione *“Amministrazione Trasparente”* - *“Bandi di gara e contratti”* - sul sito Internet della Stazione Appaltante Comune di Oristano: [www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it);

**Codici CPV:** 45233220-7 (Lavori di superficie per strade)

**Codice NUTS:** ITG28;

**Descrizione dell’appalto:** affidamento dei lavori di riqualificazione degli ingressi della dell’area del Foro Boario: via Marconi- area ex Foro Boario e Sili-Fenosu. L’appalto si articola in n.2 lotti .

**Luogo di esecuzione:** Oristano – Area ingresso est città

**Importo:** € **2.151.000,00** Iva esclusa, di cui € 2.095.000,00 a base d’asta per lavori a corpo, € 56.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

L’appalto è diviso in due lotti: le offerte vanno presentate per entrambi i lotti; la stazione appaltante aggiudicherà in forma associata i lotti n.1 e n.2 al medesimo offerente, ai sensi dell’art.51 comma 4 del Codice.

- **Lotto n.1** Riqualificazione dell’area Via Marconi e completamento degli interventi area ex Foro Boario; Valore dell’appalto € 1.590.000,00 di cui € 1.545.000,00 a base d’asta e € 45.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; durata del contratto: 540 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- **Lotto n.2** Completamento e riqualificazione ingressi della città - Fenosu e Sili; Valore dell’appalto € 561.000,00 di cui € 550.000,00 a base d’asta e € 11.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; durata del contratto: 240 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

**Varianti:** non sono ammesse varianti ai sensi dell’art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i;

**Facoltà di modifica contrattuale:** è prevista la facoltà di modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per opere complementari o di miglioramento nei limiti del 30% dell'importo contrattuale;

**Condizioni di partecipazione:** sono ammessi a partecipare tutti gli operatori economici ex art. 45 D.Lgs 50/2016;

**Requisiti di partecipazione:** a) iscrizione C.C.I.A.A; b) assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50 /2016 e s.m.i.; c) **Lotto 1** possesso attestazione S.O.A in corso di validità nelle seguenti categorie e classifiche: Cat. prevalente: **OG3** Class. III bis; Cat. Scorporabili: OG 10 Class. I; **Lotto 2** possesso attestazione S.O.A in corso di validità nelle seguenti categorie e classifiche: Cat. prevalente: **OG3** Class. II;

Partecipazione operatori economici stranieri secondo quanto previsto dall'art. 4.7) Disciplinare di Gara;

**Tipo di Procedura:** aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara

**Posticipazione della verifica della documentazione amministrativa:**

La Stazione Appaltante esaminerà ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

**Termine e modalità presentazione offerte:** offerte da recapitare in via telematica entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 17/09/2019, sulla piattaforma SardegnaCAT;

**Periodo di tempo in cui l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 gg + ulteriori 180 gg se richiesto;

**Svolgimento Gara:** 1^ seduta di gara: 18/09/2019 ore 10:00 presso Settore Sviluppo del Territorio del Comune di Oristano in via Ciudadella de Minorca n. 19, piano primo; alle sedute pubbliche di gara possono assistere tutti gli interessati;

**Lingua utilizzabile:** Italiano;

**Procedure di ricorso:** TAR Sardegna, Via Sassari 17 – 09124 Cagliari;

**Altre informazioni:**

a) sopralluogo obbligatorio;

b) verifica offerte anormalmente basse ex art.97 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

c) La presente procedura si svolgerà mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT della Regione Autonoma della Sardegna;

d) Informazioni di gara: Dott.ssa Rita Manca 0783 791478 email: rita.manca@comune.oristano.it

Oristano, li 06 agosto 2019

**IL DIRIGENTE  
DEL SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO  
Ing. Giuseppe Pinna**