



Comune di Oristano
Comuni de Aristanis

V SETTORE
Urbanistica, Edilizia Privata e Pubblica

Determinazione Nr. 117 del 23/05/2011

Oggetto: P.U.C. IN ADEGUAMENTO AL P.P.R. ED AL P.A.I. ATTIVITA' DI COPIANIFICAZIONE AI SENSI ART. 49 DELLE NTA DEL P.P.R. PRESA D'ATTO RISULTANZE COPIANIFICAZIONE AI SENSI DET. N. 3258/DG DEL 27.12.2010.

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 36 del 01/04/2008 con cui è stato affidato allo scrivente, l'incarico di Dirigente del V Settore;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del C.C. n. 45 del del 13.05.2010 è stato definitivamente adottato il P.U.C. in adeguamento al P.P.R. ed al P.A.I. completo di elaborati relativi alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), Valutazione di Incidenza Ambientale (V.INC.A.); Regolamento Edilizio; Piano di Utilizzo dei Litorali (P.U.L.) e Studio di Compatibilità Ambientale (S.COMP.A.);
- il P.U.C. definitivamente adottato dal Consiglio Comunale è stato trasmesso alla R.A.S. ai sensi della L.R. 7/2002, per l'effettuazione della verifica di coerenza prevista all'art. 31 della citata norma, con nota prot. 18009 del 24.06.2010;
- il P.U.C. come adottato dal Consiglio Comunale è entrato in vigore il 18.11.2010, data della pubblicazione nel BURAS dell'avviso di adozione definitiva;

PREMESSO inoltre che, successivamente all'entrata in vigore del P.U.C., la R.A.S. ha trasmesso al Comune, con nota prot. 1005 del 13.01.2011, la determinazione n. 3258/DG del 27.12.2010 recante "*Comune di Oristano. Deliberazione del C.C. n. 45 del 13.05.2010 – Verifica di coerenza – Adeguamento del P.U.C. al P.P.R.*";

CONSIDERATO CHE, nel provvedimento di verifica di coerenza sopra citato, la R.A.S. individua, all'art. 1 punto 13, le prescrizioni ai sensi dell'art. 49 delle N.T.A. del P.P.R., da recepire nel P.U.C. come documentato nei verbali dei tavoli tecnici n. 266 del 09.03.2010, 267 del 18.03.2010, 268 del 12.03.2010, 310 del 22.06.2010, 311 del 07.07.2010, 313 del 12.07.2010 e 315 del 19.07.2010, sottoscritti dallo scrivente Dirigente del V Settore;

DATO ATTO che, al fine di provvedere al recepimento delle prescrizioni sopra citate, si è reso necessario riportare negli elaborati del P.U.C. quanto contenuto nei verbali approvati nei tavoli tecnici di copianificazione ai sensi dell'art. 49 delle N.T.A. del P.P.R., con contestuale riedizione, sotto la supervisione dello scrivente Dirigente del V Settore Coordinatore Generale dell'Ufficio di Piano Comunale, dei sottoelencati elaborati del P.U.C. adottato dal Consiglio Comunale:

Elaborati grafici Quadro delle Analisi del P.U.C.:

- Tav. 23 – Carta delle aree a rischio archeologico;
- Tav. 24 A-B – Carta dei beni storico-culturali, Archeologici, Architettonici;
- Tav. 24 C – Carta dei beni storico-culturali, Archeologici, Architettonici;

Relazioni del P.U.C.:

- Tav. E3: Relazione assetto Storico Culturale;
- Tav. E4 (volume 1,2,3): Schede dei beni storico-culturali e Database Catalogo dei Beni storico-culturali;

DATO ATTO che gli elaborati sopra elencato sostituiscono i corrispondenti elaborati del P.U.C. adottato con citata deliberazione C.C. n. 45/2010;

DATO ATTO che, ai fini della trasmissione alla Segreteria Generale, agli Uffici della R.A.S. come richiesto all'art. 3 della citata determinazione di verifica di coerenza e alla Soprintendenza, quale ufficio del MIBAC competente in materia, si rende necessario procedere ad ufficializzare le risultanze dell'attività di copianificazione effettuata, contenuta negli elaborati sopra riportati;

RITENUTO pertanto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di prendere atto delle risultanze dell'attività di copianificazione, riportata negli elaborati prodotti dall'Ufficio di Piano Comunale per le motivazioni riportate in premessa:

Elaborati grafici Quadro delle Analisi del P.U.C.:

- Tav. 23 – Carta delle aree a rischio archeologico;
- Tav. 24 A-B – Carta dei beni storico-culturali, Archeologici, Architettonici;
- Tav. 24 C – Carta dei beni storico-culturali, Archeologici, Architettonici;

Relazioni del P.U.C.:

- Tav. E3: Relazione assetto Storico Culturale;
- Tav. E4 (volume 1,2,3): Schede dei beni storico-culturali e Database Catalogo dei Beni storico-culturali;

2. Di procedere alla pubblicazione nel BURAS, ai sensi art. 20 della L.Rl n. 45/1989 e ss.mm.ii., delle risultanze dell'attività di copianificazione ai fini dell'entrata in vigore della disciplina in essa contenuta;
3. di trasmettere la presente determinazione e i suddetti elaborati agli Uffici della R.A.S. come richiesto all'art. 3 della citata determinazione di verifica di coerenza e alla Soprintendenza, quale ufficio del MIBAC competente in materia;
4. di trasmettere i suddetti elaborati alla Segreteria Generale.

Manda al Controllo di Gestione ed al III Settore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

Dott. Ing. Giuseppe Pinna

III Settore
Contabilità, Tributi; Patrimonio e Attività Produttive

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi della normativa vigente.

Impegno n. _____ Cap. _____ dell'importo di _____

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE
D.ssa Maria Rimedia Chergia