



COMUNE di ORISTANO
COMUNI de ARISTANIS



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*



**Sistemazione e
rigenerazione del bordo
urbano orientale e
meridionale della città lungo
il passante ferroviario
(area RFI-FS e CIPOR)**

| O R I S T A N O E S T |

**PROGETTO GENERALE PER LA
RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA
SICUREZZA DELLE PERIFERIE**

*Programma straordinario di
intervento per la riqualificazione
urbana e la sicurezza delle periferie
delle città metropolitane e dei comuni
capoluogo di provincia*

PROGETTO ESECUTIVO

**ALL
6.2**

QUADRO ECONOMICO

**AGGIORNAMENTO
2021**

Committente

Comune Oristano

Progettista - Coordinatore generale

Ing. Giuseppe Pinna
(Dirigente settore Sviluppo del Territorio)

RUP

Ing. Anna Luigia Foddi

Assistente al RUP

Arch. Alessandra Putzolu

Agronomia

Agr. Enrico Marceddu

Mobilità e Trasporti

MLAB s.r.l.

Topografia e tematiche catastali

Geom. Roberto Perseu

Consulenza Scientifica

Dipartimento Architettura Design Urbanistica di Alghero
Università di Sassari

Prof.ssa Silvia Serreli

Collaboratori

Arch. Giovanni Maria Biddau
Arch. Laura Lutzoni
Arch. Michele Valentino

UFFICIO DI PROGETTAZIONE

Progettista - Coordinatore

Arch. Gianfranco Sanna

Progettisti - Coadiutori

Arch. Giovanni Curreli
Arch. Pietro Frau

Giovani Professionisti

Arch. Maria Agostina Sannai
Arch. Pasquale Murru
Arch. Giulio Porcu
Arch. Salvatore Enrico Piras
Arch. Barbara Boi
Arch. Claudia Meli
Arch. Francesco Lorenzi
Ing. Elena Loddi
Arch. Federico Sercis
Arch. Francesco Marras
Arch. Ilaria Suozzi
Ing. Gian Luca Zuddas
Arch. Michela Canu
Arch. Filippo Sanna
Arch. Elena Boi
Arch. Luca Casula
Arch. Claudia Argiolas
Arch. Giulia Collu
Arch. Stefania Mulargia

Neo-Laureati

Dott. Walter Cuccuru
Dott. Luca Antonio Serusi
Dott. Emanuele Frongia
Dott. Roberta Scarpa
Dott. Cesare Cavallini

Aggiornamento Quadro Economico - 05 maggio 2022

Quadro economico progetto esecutivo	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori	
a) Importo lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 3.835.020,00
b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 79.600,00
Totale importo lavori	€ 3.914.620,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
IVA sui lavori (10%)	€ 391.462,00
Acquisizione area	€ 1.000.000,00
Spese progettazione e consulenza compresi oneri e IVA	€ 368.469,99
Spese per verifica progetti def/elec compresi oneri e IVA (art. 26 DLgs 50/2016)	€ 17.255,68
Spese per verifica revisione progetto def/elec compresi oneri e IVA	€ 10.203,97
Incarico ing. Rosas (Perizia espropri)	€ 7.984,15
Spese frazionamenti	€ 14.908,79
Incentivo per funzioni tecniche 2% (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€ 78.292,40
Spese redazione gara d'appalto	€ 5.075,20
Incarico di supporto al RUP	€ 24.693,60
Spese generali (contributo autorità di vigilanza)	€ 600,00
Spese pubblicità di gara	€ 1.800,00
Spese consulenza espropri	€ 6.280,56
Somme a disposizione per bonifiche	€ 55.332,48
Completamento opere a verde	€ 30.000,00
Imprevisti	€ 73.021,18
Totale somme a disposizione	€ 2.085.380,00
Totale A+B	€ 6.000.000,00