



COMUNE DI ORISTANO

## AVVISO DI GARA

**Bando di affidamento dell'immobile comunale "Ex Campeggio Torregrande" ubicato in Oristano – Borgata Marina di Torregrande, mediante CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE E UTILIZZAZIONE ANCHE A FINI ECONOMICI ex art. 3 bis del D.L. 351/2001 (così come modificato dall'art. 1 comma 259 della L. 296/2006) ed ex art. 58 del D.L. 112/2008, a decorrere dal 01 ottobre 2021.**

**ENTE CONCEDENTE:** Comune di Oristano – Piazza Eleonora 44 09170 Oristano – Pec: istituzionale@pec.comune.oristano.it.

**OGGETTO:** concessione di valorizzazione dell'area "Ex Campeggio Torregrande" ex art. 3 bis del D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della L. n. 410/2001 richiamato dall'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in legge 133/2008. **Il bene, concesso in valorizzazione, dovrà essere destinato, per tutta la durata della concessione, con la finalità principale di area sosta camper connessa ad attività turistico ricettive.**

**DATA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA:** 16/12/2020

**TERMINE ULTIMO E LUOGO DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** Le offerte dovranno pervenire al Comune di Oristano - Settore Programmazione e Gestione delle Risorse - Ufficio Protocollo Piazza Eleonora 44 - Palazzo Campus Colonna - 09170 Oristano entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **30/03/2021**.

**IMPORTO A BASE D'ASTA DEL CANONE ANNUO:** € 10.000,00 (euro diecimila/00) soggetto a rialzo.

**DURATA DELLA CONCESSIONE:** 20 (venti) anni soggetti a ribasso.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Sono ammesse a partecipare i soggetti che rientrano nei requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n°50/16 e le associazioni riconosciute operanti senza scopo di lucro, anche riuniti o consorziati o che intendono riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli artt. 47, 48, del D.Lgs. n. 50/2016, che possiedono i requisiti di cui all'art. 80 del medesimo D. Lgs. n. 50/2016.

Sono ammessi alla gara concorrenti appositamente e temporaneamente raggruppati, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n°50/16.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa (70 punti per la proposta tecnica e 30 punti per l'offerta economico/temporale).

**DOCUMENTAZIONE:** bando di gara, schema di concessione e relativi allegati sono disponibili sul sito [www.comunedioristano.it](http://www.comunedioristano.it) (al seguente percorso: <http://www.comune.oristano.it/it/servizi/atti-e-documenti/bandi-di-gara/index.html> ⇒ anno 2020 ⇒ concessioni ⇒ Ex Campeggio Torregrande) e presso l'Ufficio Patrimonio, Piazza Eleonora n. 44, Palazzo degli Scolopi 2° piano (Tel. 0783/791270 - 791340) - dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e il martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Dott.ssa Maria Rimedia Chergia, tel. 0783/791244, mail: mariella.chergia@comune.oristano.it

**PROCEDURE DI RICORSO:** nel termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna e, per motivi di legittimità, ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 gg. dalla pubblicazione stessa.

**Il Dirigente**

**Settore Programmazione e Gestione delle Risorse**

Dott.ssa Maria Rimedia Chergia