



Comune di Oristano
Comuni de Aristanis

COPIA

Deliberazione della Giunta Comunale

(Nr. 052 del 23/ 10/ 2012)

OGGETTO: *Approvazione tariffe cimiteriali inerenti la realizzazione di manufatti finiti costituiti da edicole funerarie, tombe a terra, loculi ed ossari all'interno del Cimitero di S.Pietro in Oristano e dei Cimiteri di Sili, Donigala, Massama e Nuraxinieddu.*

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventitre** del mese di **ottobre**, nella sala delle adunanze del Comune alle ore **17,20** si è riunita la **Giunta Comunale** nelle seguenti persone:

Tendas Guido	Sindaco
Giuseppina Uda	Assessore
Giuseppe Marras	"
Obinu Maria	"
Sanna Efsio	"
Scintu Salvatorangelo	"
Uras Filippo	"

Con la partecipazione del Vice-Segretario Generale Dr.ssa Maria Grazia Zoccheddu

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.

La Giunta Comunale

Vista la proposta di deliberazione *“Approvazione tariffe cimiteriali inerenti la realizzazione di manufatti finiti costituiti da edicole funerarie, tombe a terra, loculi ed ossari all’interno del Cimitero di S.Pietro in Oristano e dei Cimiteri di Sili, Donigala, Massama e Nuraxinieddu”* di seguito riportata:

Premesso:

- che il Comune di Oristano, sulla base di un progetto dei lavori di ampliamento del Cimitero San Pietro approvato in data 07.03.2002, ha provveduto alla realizzazione delle opere di recinzione, della viabilità, dei sottoservizi idrici e fognari e dei locali di servizio;
- che una parte dell’ampliamento risulta già occupata da loculi realizzati con precedenti interventi comunali e da edicole funerarie e tombe a terra realizzate dai concessionari privati, mentre un intero settore risulta ancora libero da manufatti, fatta eccezione di due batterie di edicole funerarie che occupano una porzione marginale del comparto;
- che tali edificazioni, non coordinate tra loro dal punto di vista progettuale, hanno portato alla coesistenza di manufatti difformi tra loro per quote, dimensioni, altezze ed allineamenti, creando un’estetica poco gradevole e, soprattutto, ponendo degli ostacoli alla fruibilità della struttura al pubblico ed agli operatori;
- che, sotto altro profilo, la progressiva edificazione dei manufatti in tempi e talvolta in luoghi diversi all’interno del cimitero ha determinato la presenza di diversi micro cantieri che rendono difficoltosa e, in taluni casi, anche pericolosa, la fruizione del cimitero agli utenti;

Ritenuto che per evitare gli inconvenienti riportati in premessa è stata assunta la decisione di sistemare in maniera diretta un settore dell’ampliamento, mediante la realizzazione a cura dell’Amministrazione Comunale di Oristano di tutti i manufatti finiti pronti a poter ricevere i feretri, rimanendo a carico del privato solamente l’incisione e/o l’ornamento del marmo. Con tale intervento verrebbe anche realizzata la viabilità interna correlata e le opere a verde dell’area circostante;

Atteso che con tale iniziativa si intende anche istituire, in ambito comunale, un servizio correlato al decesso di ogni cittadino, nel rispetto della dignità e delle diverse convinzioni culturali, con la finalità di tutelare l’interesse pubblico in base a principi di efficienza ed efficacia;

Considerato che a tale scopo è stato redatto all’interno dell’Ufficio Tecnico del IV Settore il progetto preliminare dei Lavori di *“SISTEMAZIONE DEL SETTORE “C” NEL SETTIMO RECINTO NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO”*, dell’importo complessivo di € 1.600.000,00 che prevede la realizzazione nel settimo recinto – settore “C”, di n. 20 edicole funerarie, n. 672 loculi prefabbricati, n. 124 tombe a terra su due livelli, n. 400 ossari e sistemazione della viabilità interna;

Considerato che, non disponendo della completa copertura finanziaria per la realizzazione dell’intervento generale complessivo, si è provveduto alla predisposizione di un progetto definitivo-esecutivo riguardante un primo lotto funzionale, dell’importo di € 100.000,00, il quale trova copertura finanziaria al Cap. 7200 a mezzo proventi da concessioni cimiteriali;

Preso atto che entrambi i suddetti progetti sono stati approvati con deliberazione del Commissario Straordinario n. 122 del 21.06.2012;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 10.06.2008 con la quale sono state determinate, oltre ai diritti di tumulazione /estumulazione, anche le tariffe delle concessioni cimiteriali che risultano riferite, per quanto riguarda le tombe e le edicole, alla superficie di terreno interessata mentre per i loculi alla disponibilità della struttura grezza;

Ritenuto che le tariffe previgenti non possono avere alcuna attinenza ai manufatti finiti realizzati dalla stessa Amministrazione e che pertanto sia indispensabile provvedere a stabilire nuove tariffe sia per le edicole, sia per tombe, sia per loculi, sia per gli ossari di nuova costruzione, mentre, per quanto riguarda diritti di tumulazione/ estumulazione si rende necessario provvedere ad un aggiornamento secondo l'indice ISTAT dei prezzi al consumo FOI (Famiglie operai e impiegati che fanno capo a un lavoratore dipendente operaio o impiegato), corrispondente ad un coefficiente di rivalutazione pari all'8,34% dal mese di giugno 2008 al mese di agosto 2012;

Ritenuto di poter adottare la proposta del IV Settore – Lavori Pubblici e Manutenzioni – cui è stata affidato l'incarico di individuare una nuova distribuzione tariffaria basata su un'adeguata analisi dei costi che ha tenuto conto delle spese sostenute dall'Amministrazione nell'esecuzione dei recenti lavori all'interno del settore C nel settimo recinto del Cimitero S. Pietro in Oristano, che viene di seguito riportata:

<i>Tipologia</i>	<i>Costo unitario</i>
Edicola funeraria (8 posti + 8 ossari)	€ 39.000,00
Tombe (2 posti sovrapposti)	€ 5.500,00
Loculi (1 posto)	
- 1° livello (dal basso)	€ 780,00
- 2° livello (dal basso)	€ 830,00
- 3° livello (dal basso) e superiori	€ 700,00
Ossari (1 posto)	
- 1° livello (dal basso)	€ 340,00
- 2° livello (dal basso)	€ 360,00
- 3° livello (dal basso)	€ 390,00
- 4° livello (dal basso)	€ 390,00
- 5° livello (dal basso)	€ 310,00

Ritenuto altresì di estendere l'applicazione delle stesse tariffe sopra determinate per qualsiasi nuovo intervento ricompreso sia all'interno del Cimitero di Oristano che nei Cimiteri di Sili, Donigala, Massama e Nuraxineddu;

Preso atto che il coefficiente di rivalutazione dell'8,34% relativo al periodo compreso tra i mesi di giugno 2008 e agosto 2012 comportano un aggiornamento dei diritti di tumulazione/estumulazione da € 120 e € 130;

Considerato che l'istituzione delle nuove tariffe ha carattere d'urgenza in quanto la realizzazione dei nuovi manufatti nell'area C del settimo recinto del Cimitero di Oristano risulta in fase di completamento e pertanto gli stessi sono prossimi alla consegna;

Visti:

- ✓ il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
- ✓ il Titolo VI del Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265;
- ✓ la legge 30.3.2001, n. 130;
- ✓ il D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285;
- ✓ il D.P.R. 11 luglio 2003, n. 254;
- ✓ il Regolamento Cimiteriale del Comune di Oristano adottato con deliberazione C.C. n°8 del 25.01.2010;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

con la quale L'ASSESSORE AI LL.PP. propone alla Giunta:

- 1) Di ritenere la precedente narrativa come parte integrante della presente proposta;
- 2) Di determinare, per i motivi rappresentati in premessa, la seguente nuova distribuzione tariffaria per qualsiasi nuovo intervento ricompreso sia all'interno del Cimitero di Oristano che nei Cimiteri di Sili, Donigala, Massama e Nuraxinieddu, basata sui costi dei recenti lavori all'interno del settore C nel settimo recinto del Cimitero S. Pietro in Oristano:

<i>Tipologia</i>	<i>Costo unitario</i>
Edicola funeraria (8 posti + 8 ossari)	€ 39.000,00
Tombe (2 posti sovrapposti)	€ 5.500,00
Loculi (1 posto)	
- 1° livello (dal basso)	€ 780,00
- 2° livello (dal basso)	€ 830,00
- 3° livello (dal basso) e superiori	€ 700,00
Ossari (1 posto)	
- 1° livello (dal basso)	€ 340,00
- 2° livello (dal basso)	€ 360,00
- 3° livello (dal basso)	€ 390,00
- 4° livello (dal basso)	€ 390,00
- 5° livello (dal basso)	€ 310,00

- 3) Di aggiornare i diritti di tumulazione/estumulazione da € 120,00 a € 130,00 in conseguenza dell'applicazione del coefficiente di rivalutazione dell'8,34% relativo al periodo compreso tra i mesi di giugno 2008 e agosto 2012;
- 4) Di introitare i proventi di cui al punto 2) del presente atto nell'apposita risorsa prevista nel capitolo 7200 destinato a finanziare i lotti funzionali successivi inseriti nel progetto generale approvato in linea tecnica con deliberazione del Commissario Straordinario n. 122 del 21.06.2012;
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. 18.8.2000 nr. 267.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, dai Dirigenti del IV e III settore e allegati alla proposta di deliberazione;

Delibera

✽ Di approvare la proposta di deliberazione sopradescritta.

DELIBERA altresì, a voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 nr.267.

WalterMuru

tf

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to G. Tendas

Il Vice-Segretario Generale
f.to M.G. Zoccheddu

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per gg. 15 consecutivi dal 24/10/2012 al 08/11/2012

Dalla Residenza Municipale, li 24/10/2012

Il Vice-Segretario Generale
f.to M.G. Zoccheddu

Pubblicata all'Albo Pretorio On-Line

L'Impiegato Incaricato | tf

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 24/10/2012

L'Impiegato Incaricato
f.to Tiziana Firinu
